

Правила проведения акции

1. Наименование акции

1.1. «Квартира дня» (далее «Акция») является рекламной Акцией, представляющей собой комплекс мероприятий, задачей которых является привлечение пользователей на сайт www.kvartiradnya.ru с целью предоставления возможности приобретения квартиры по выгодным условиям, а также стимулирования продаж и популяризации бренда Организатора.

1.2. Акция не является лотереей и проводится в соответствии с настоящими условиями (далее «Правила»).

2. Способ проведения акции

2.1. Продажа квартир участникам, имеющим право на его покупку в соответствии с настоящими Правилами.

2.2. Система отбора квартир, участвующих в акции.

2.2.1. В акции могут участвовать квартиры, сданные в эксплуатацию в установленном порядке.

2.2.2. Квартиры в строящихся объектах с готовностью не менее 70%.

2.2.3. Квартиры на рынке вторичного жилья.

2.3. Территория проведения Акции:

2.3.1. Территорией проведения Акции является территория города Ижевска.

3. Организатор акции

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АРБАТ»;

Юридический адрес: 426057, г. Ижевск, ул. Красноармейская, 166;

Почтовый адрес: 426057, г. Ижевск, ул. Красноармейская, 166;

ИНН: 1831090799, КПП 183101001, ОГРН 1031800565015

Банковские реквизиты: р/с 40702810529020100443 в филиале «Нижегородский» ОАО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000824, БИК 042202824.

4 Участники акции

4.1. К участию в Акции допускаются дееспособные лица, граждане Российской Федерации, достигшие 18 лет, постоянно проживающие на территории РФ.

4.2. В Акции не имеют права участвовать работники Организатора Акции, в том числе физические лица, с которыми у Организатора заключены гражданско-правовые договоры на выполнение работ и/или оказание услуг; сотрудники организаций, привлекаемых к проведению Акции, а также члены их семей.

5. Предмет и сроки проведения акции

5.1. Акция стартует 21 октября 2011 года и длится до момента продажи всех имеющихся в наличии квартир.

5.2. Предмет проводимой Акции - Квартиры.

5.3. Продажа квартир производится после заключения Договора купли-продажи между покупателем и организатором акции (Продавцом).

5.4. Организатор не несет ответственности в случае, если обладатель прав на покупку квартиры не сможет осуществить её получение ввиду отсутствия необходимых документов или любых других причин, при условии выполнения Организатором своих обязанностей. Все прочие расходы, связанные с приобретением квартиры, оплачиваются покупателями за собственный счет.

6. Порядок проведения акции ежедневно с 9:00 до 21:00

6.1. Ежедневно в акции может участвовать только одна квартира.

6.2. В начале дня на квартиру устанавливается рыночная стоимость.

6.3. Цена на квартиру понижается каждую секунду. Скорость понижения цены определяется организатором.

6.4. Снижение стоимости на квартиру останавливается только в случае установления брони на покупку. Если Покупатель отказывается от приобретения, квартира возвращается к участию в акции.

6.5. Участник может ознакомиться на сайте с ранее участвовавшими в акции квартирами (если таковые были), а также с квартирами, которые будут участвовать в продаже в дальнейшем.

6.6. Организатор Акции несет полную ответственность за достоверность информации о квартирах, которую он представляет на сайте.

6.7. Участники акции имеют право посетить Квартиру дня в период с 10.00 до 16.00 в рабочие дни, предварительно договорившись по телефону о встрече с представителем Организатора Акции.

6.8. Участник, в случае установления брони, не воспользовавшийся своим правом, указанным в п.п. 6.7., не освобождается от покупки квартиры.

7. Порядок участия в акции

7.1. Для участия в Акции Участнику необходимо зайти на промо-сайт www.kvartiradnya.ru и ознакомиться с квартирой, предлагаемой в текущий день проведения Акции.

7.2. Для бронирования квартиры необходимо нажать кнопку «Забронировать» на главной странице сайта, заполнить окна с контактными данными (Имя, телефон) — в этом случае Представитель Организации Акции свяжется с Участником по указанному им номеру в течение 5 (пяти) минут, или позвонит по телефону: (3412) 64-04-10.

7.3. По факту звонка Представитель Организатора Акции фиксирует точное время остановки акции и финальную стоимость квартиры и объявляет её Участнику.

7.3.1. Если в течение 30 (тридцати) минут Участник Акции не вышел на связь, заявка аннулируется, продажа Акции возобновляется.

7.4. Если Участник Акции во время телефонного звонка подтверждает намерение купить квартиру, Акция получает статус «приостановлена», что отображается на главной странице промо-сайта.

7.5. Продажа квартиры, участвующей в Акции, может быть возобновлена, если после переговоров с Представителем Организатора и Участником не будет достигнута взаимная договоренность о сроках заключения договора купли-продажи.

7.6. Оплата квартиры производится в соответствии с заключенным договором.

8. Прочие условия акции

8.1. Организатор не несет ответственности и гарантийных обязательств за качество предоставляемых продавцом квартир, участвующих в акции, а также за качество интернет связи абонентских линий.